



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Schweizerisches Handelsamtsblatt SHAB
Feuille officielle suisse du commerce FOSC
Foglio ufficiale svizzero di commercio FUSC
Swiss Official Gazette of Commerce SOGC

Rubrik: Schuldbetreibungen
Unterrubrik: Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung
Publikationsdatum: SHAB 30.08.2024
Zusätzliche Publikationen: KABTG 30.08.2024
Öffentlich einsehbar bis: 30.08.2025
Meldungsnummer: SB01-0000003764

Publizierende Stelle
Betreibungsamt Bezirk Arbon, Bahnhofstrasse 3, 8590 Romanshorn

Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung Honestus AG

Schuldner:
Honestus AG
CHE-431.158.627
Reederweg 6
8592 Uttwil

Steigerungsobjekte:
Im Grundbuch Uttwil
Grundstück Nr. 1, Stockwerkeigentum Nr. S378 bis S394, S410, S411 bis S413
Fläche: 16'834 m², Plan Nr. 10, Strasse/Weg 1'342 m², Wasserbecken 775 2,
Gartenanlage 9'319 m², stehendes Gewässer 2'368 m², Wald 660 m², übrige befestigte
Fläche 1'592 m², Gebäude 671 m², fliessendes Gewässer 107 m²
Gebäude/Bauten:
Verwaltungsgebäude 671 m², Trafostation EW Uttwil, unterirdisch: 22 m²,
Regenüberlaufbecken (Teil), unterirdisch: 124 m², Tiefgarage, unterirdisch: 2'164 m²
Rechtskräftige Betreibungsamtliche Schätzung Fr. 22'500'000.00

Angaben zur Steigerung
12.12.2024 um 14:00 Uhr, Ausbildungszentrum Galgenholz, Thurstrasse 85, 8500
Frauenfeld

Angaben zur Auflage:
Auflage der Steigerungsbedingungen und des Lastenverzeichnisses beim
Betreibungsamt Bezirk Arbon, Bahnhofstrasse 3, 8590 Romanshorn.

Rechtliche Hinweise:
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch
Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von
Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht.

Innert der Frist nicht angemeldete Ansprüche sind, soweit sie nicht durch die öffentlichen Bücher festgestellt sind, von der Teilnahme am Ergebnis der Verwertung ausgeschlossen. Ebenso haben Faustpfandgläubiger von Pfandtiteln ihre Faustpfandforderungen anzumelden.
Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.
Publikation nach SchKG 133, 134, 135, 138; VZG vom 23. April 1920, Art. 29.

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Die Verwertung erfolgt auf Verlangen der Grundpfandgläubigerin im 2. Rang. Unmittelbar vor dem Zuschlag ist eine Anzahlung von Fr. 2'250'000.00 zu leisten. Die Anzahlung hat durch Vorlegung eines unwiderruflichen Zahlungsversprechens einer dem Bundesgesetz über die Banken und Sparkassen (Bankengesetz; BankG; SR 952.0) unterstehenden Bank mit Sitz in der Schweiz zugunsten des Betreibungsamtes Bezirk Arbon, welches einzig unter der Bedingung der Erteilung des Zuschlags stehen darf und im Übrigen unbedingt sein muss, zu erfolgen. Alternativ kann die Anzahlung bis maximal Fr. 100'000.00 in bar geleistet werden.

Es ergeht hiermit an die Pfandgläubiger und Grundlastberechtigten die Aufforderung, binnen der Eingabefrist, das heisst bis spätestens am 19. September 2024, dem Betreibungsamt Bezirk Arbon, 8590 Romanshorn, ihre Ansprüche an den Grundstücken, insbesondere auch für Zinsen und Kosten, anzumelden und gleichzeitig auch anzugeben, ob die Kapitalforderung schon fällig oder gekündigt sei, allfällig für welchen Betrag und auf welchen Termin.

Personen die als Stellvertreter in fremdem Namen, als Mitglied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristischen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre Vertretungsbefugnis auszuweisen. Handelsgesellschaften und Genossenschaften haben zudem unmittelbar vor dem Zuschlag einen Handelsregisterauszug vorzulegen.

Eingabefrist: 19.09.2024

Auflagedatum der Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis: ab dem 21.10.2024

Kontaktstelle:

Betreibungsamt Bezirk Arbon
Bahnhofstrasse 3
8590 Romanshorn

Bemerkungen:

Besichtigung der Steigerungsobjekte:

Freitag, 11. Oktober 2024 und Freitag, 15. November 2024, jeweils um 09:30 Uhr

Eine schriftliche Voranmeldung richten Sie an: betreibungsamt.arbon@tg.ch.

(Name, Adresse, Telefonnummer, Anzahl Personen)

Versteigerung:

Eine schriftliche Voranmeldung richten Sie an: betreibungsamt.arbon@tg.ch.

(Name, Adresse, Telefonnummer, Anzahl Personen, Sie bieten für wen?)

Weitere Unterlagen befinden sich auf unserer Homepage: www.betreibungsamt.tg.ch